

**ITURENGO  
HIRIGINTZA  
UDAL  
PLANA**



**PLAN  
URBANÍSTICO  
MUNICIPAL  
DE ITUREN**

**ERAIKINEN KATALOGOA  
CATÁLOGO DE LA EDIFICACIÓN**

**Martxo- 2023 – Marzo**

**CHOCARRO Y URMENETA S.L.P. / ARQUITECTOS**



## ÍNDICE

<b>ART. 1. OBJETO.....</b>	<b>7</b>
<b>ART. 2. COMPETENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE ITUREN.....</b>	<b>7</b>
<b>ART. 3. DECLARACIÓN COMO BIENES DE RELEVANCIA LOCAL DE LOS EDIFICIOS Y ELEMENTOS INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO.....</b>	<b>7</b>
<b>ART. 4. BIENES DE INTERÉS CULTURAL DEL MUNICIPIO DE ITUREN. ....</b>	<b>8</b>
<b>ART. 5. RÉGIMEN DE PROTECCIÓN DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS.....</b>	<b>9</b>
<b>ART. 6. ESCUDOS.....</b>	<b>10</b>
<b>ART. 7. OBLIGACIÓN DE LOS PROPIETARIOS DE LOS BIENES INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO MUNICIPAL DE ITUREN. ....</b>	<b>10</b>
<b>ART. 8. RÉGIMEN DE PROTECCIÓN.....</b>	<b>10</b>
<b>ART. 9. CIERRES DE PARCELA A BASE DE LAJA DE PIEDRA COLOCADA EN VERTICAL.....</b>	<b>11</b>
<b>ART. 10. PROCEDIMIENTO PARA LA INCLUSIÓN DE EDIFICACIÓN EN EL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN.....</b>	<b>11</b>
<b>ART. 11. PROCEDIMIENTO PARA SUPRESIÓN DE EDIFICACIÓN DEL CATÁLOGO. ....</b>	<b>11</b>
<b>ART. 12. PROCEDIMIENTO EN CASO DE RUINA TOTAL O PARCIAL DE UN EDIFICIO INCLUIDO EN EL CATÁLOGO.....</b>	<b>11</b>
<b>ART. 13. NORMATIVA DE PROTECCIÓN PARA EDIFICIOS INCLUIDOS EN GRADO 1. ....</b>	<b>12</b>
1. Características de los edificios que lo integran.....	12
2. Autorizaciones. ....	12
3. Sagardia Jauregia.....	12
4. Elementos que deben ser mantenidos. ....	13
5. Método en que se pueden intervenir. ....	13
6. Posibilidad de efectuar la demolición total o parcial del edificio.....	13
7. Posibilidad de efectuar la sustitución tras la demolición. ....	13
8. Actuaciones permitidas en caso de ruina del edificio. ....	13
9. Posibilidad de modificar las alineaciones actuales de la edificación.....	14
10. Posibilidad de modificación fundamental de la estructura funcional interior.....	14
11. Posibilidad de modificar la conformación actual de las fachadas y cubiertas del edificio.....	14
12. Posibilidad de efectuar añadidos a la edificación. ....	14
13. Posibilidad de intercomunicación del edificio a nivel de plantas con los colindantes.....	14

14. Posibilidad de efectuar la agregación de la parcela en la que se emplaza el edificio a alguna de las colindantes total o parcialmente ..... 14
15. Posibilidad de efectuar la segregación de la parcela en la que se emplaza el edificio..... 14
16. Posibilidad de división de la propiedad por plantas. .... 14
17. Posibilidad de cambio de uso..... 14

**ART. 14. NORMATIVA DE CONSERVACIÓN PARA EDIFICIOS INCLUIDOS EN GRADO 2. .... 15**

1. Características de los edificios que lo integran..... 15
2. Elementos que forman parte del Catálogo, y autorizaciones ..... 15
3. Elementos que deben ser mantenidos. .... 15
4. Método en que se puede intervenir. .... 15
5. Posibilidad de efectuar la demolición total o parcial del edificio..... 15
6. Actuaciones permitidas en caso de ruina del edificio. .... 16
7. Posibilidad de modificar las alineaciones actuales de la edificación. .... 16
8. Posibilidad de modificación fundamental de la estructura funcional interior..... 16
9. Posibilidad de efectuar añadidos a la edificación. .... 16
10. Rehabilitación energética de la edificación..... 16

**FICHAS PORMENORIZADAS ..... 17**

**ITUREN AUZOA..... 17**

1. PIONEA ..... 19
2. DOMINGONEA ..... 20
3. ARRIBERRIA ALTA ..... 21
4. ARRIBERRIA BAJA ..... 22
5. JOANSANTZENEA ..... 23
6. SASTRENEA ..... 24
7. ALBINEA ..... 25
8. GAZTENEA ..... 26
9. TRESNEA ..... 27
10. APEZENEA ..... 28
11. ALBERROA ..... 29
12. ALONTSONEA ..... 30
13. ETXEBERRIA ..... 31
14. SOTILLENEA ..... 32
15. BERROETANEA ..... 33
16. MARIZENEA ..... 34
17. ARMAXEA ..... 35
18. ETEBENEA ..... 36
19. LOPETXENEA ..... 37
20. JOSTUNEA ..... 38
21. MARIEZKERRENEA ..... 39
22. ALTXUNEA ..... 40
23. LUISENEA ..... 41

24.	ERREKALDEA.....	42
25.	ARZENEA.....	43
26.	BEREIKOETXEA.....	44
27.	UDALETXEA / CASA CONSISTORIAL.....	45
28.	MOTZENEA.....	46
29.	MIGELENEA.....	47
30.	LEZEA.....	48
31.	ETXAUNDINEA.....	49
32.	MARITXOA.....	50
33.	MARIESTEBANBAITA.....	51
34.	SUNBILENEA.....	52
35.	TUNIZ (TUNIZEA).....	53
36.	ANSONEA ALTA.....	54
37.	ARANBURUNEA.....	55
38.	JOANENEA.....	56
39.	INARREA.....	57
40.	IZEBANEA.....	58
41.	BERTZETXEA.....	59
42.	AZENZENEA.....	60
43.	BARBENEA.....	61
44.	ELIZETXEA.....	62
45.	CAPILLA.....	63
46.	SAGARDIA JAUREGIA.....	64
47.	LANDERRENEA.....	65
48.	ESKIÑEA.....	66
49.	ZUBIALDEA.....	67
50.	JOANPERITZENEA.....	68
51.	XOAXTENEA.....	69
52.	ARGINENEA.....	70
53.	APEZTEGIA.....	71
54.	MARIZENeko ZUBIA.....	72
<b>LATSAGA AUZOA.....</b>		<b>73</b>
55.	GALANTENEA.....	75
56.	ERREMENTARIENEA.....	76
57.	BASERNEA.....	77
58.	MARISAGARDINEA.....	78
59.	PIPERRENEA.....	79
60.	PEROSENTZENEA.....	80
61.	MIKELENEA.....	81
62.	KAPAGILLENEA.....	82
63.	ZARAINDIA.....	83
64.	LATSAGANEA.....	84
65.	LATSAGANETTIKIA.....	85
66.	AIORONEA.....	86
67.	JOSEFATENEA.....	87
68.	ERROTAZAIENEA.....	88

<b>AURTITZ AUZOA.....</b>	<b>89</b>
69. APEZENEA .....	91
70. APEZENEBERRIA.....	92
71. JURDANENEA .....	93
72. MARENEA.....	94
73. ILLALLENEA .....	95
74. BERUETENEA .....	96
75. MIGELTXONEA.....	97
76. BURRIÑENEABERRIA .....	98
77. GIZONXURIENEA .....	99
78. SAGARGARAIA.....	100
79. SAGARDIBEREA .....	101
80. AXOLEA .....	102
81. ARRETXEIA .....	103
82. ALDAITEGIATTIKIA.....	104
83. ALDAITEGIA .....	105
84. DORREA .....	106
85. UGALDEA .....	107
86. ETXEBERRIA.....	108
87. BIZARRONEA .....	109
88. ARGINENEA .....	110
89. IRIGOIENEA.....	111
90. MATXATXIPIA.....	112
91. TOMASENEA .....	113
92. TALLERREA.....	114
93. SERORENEA .....	115
94. DOMEKANEIA.....	116
95. KATXALIÑENEA.....	117
96. OSTATUA.....	118
97. GOIARANEIA .....	119
98. ETXEBERTXEIA.....	120
99. FRONTOIA .....	121
100. TOLOREA .....	122
<b>DISEMINADO. S.N.U.....</b>	<b>123</b>
101. ERMITA DE SAN JOAQUIN AURTITZ .....	125
102. IGLESIA DE SAN MARTIN Y CEMENTERIO .....	126
103. PISCIFACTORIA .....	127
104. CALERA .....	128

**CATÁLOGO DE EDIFICIOS DE INTERÉS.  
NORMATIVA URBANÍSTICA**

**ART. 1. OBJETO.**

En desarrollo del Decreto Foral Legislativo 1/2017, Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Urbanismo, así como de la Ley Foral 14/2005 del Patrimonio Cultural de Navarra, se elabora el presente CATÁLOGO de edificios o elementos históricos, culturales o ambientales de interés con el fin de determinar aquellas construcciones, partes edificadas y/o conjuntos urbanos que por su singularidad, valor conceptual, trascendencia histórica e importancia en el conjunto artístico – patrimonial de Ituren deben ser conservados y protegidos.

**ART. 2. COMPETENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE ITUREN.**

Corresponde al Ayuntamiento de Ituren las siguientes competencias en relación con el Patrimonio Cultural de Navarra:

- a) La conservación y protección de los bienes inmuebles del Patrimonio Cultural sitios en su ámbito territorial.
- b) La redacción y gestión de los Catálogos urbanísticos de protección y su conexión con el Registro de Bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.
- c) La adopción de las medidas cautelares, así como acordar la expropiación forzosa, en orden a la conservación y protección de los Bienes de Relevancia Local, en los términos establecidos en la Ley Foral 14/2005, de 22 de noviembre del Patrimonio Cultural de Navarra.
- d) La redacción y aplicación en su caso, de los Planes Especiales de Protección, conforme a lo dispuesto en la legislación urbanística.
- e) Las demás competencias que expresamente le atribuye Ley Foral 14/2005, de 22 de noviembre del Patrimonio Cultural de Navarra.

**ART. 3. DECLARACIÓN COMO BIENES DE RELEVANCIA LOCAL DE LOS EDIFICIOS Y ELEMENTOS INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO.**

Con la aprobación definitiva del Plan Municipal de Ituren todos los edificios y elementos incluidos en el presente Catálogo quedan declarados como Bienes de Relevancia Local a efectos de lo previsto en la Ley Foral 14/2005 de 20 de noviembre y su declaración se inscribirá en el registro de bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.

## ART. 4. BIENES DE INTERÉS CULTURAL DEL MUNICIPIO DE ITUREN.

### 1.- Están declarados Bien de Interés Cultural los siguientes bienes:

- **Yacimientos arqueológicos:**

1. <i>Dolmen de Baikuntzeko Etxola.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
2. <i>Dolmen de Ameztia.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
3. <i>Dolmen de Aitzurra.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
4. <i>Dolmen de Arrutala.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
5. <i>Dolmen de Epeintzako Kaxkua.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
6. <i>Dolmen Garatama.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
7. <i>Dolmen de Erdiko Xenda.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
8. <i>Dolmen de Aitzurrako Lepoa.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
9. <i>Dolmen de Goiko Borda 1 Ipar.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
10. <i>Dolmen de Goiko Borda 2 Hego.</i> Eneolítico-Edad del Bronce.
11. <i>Menhir de Buztizko Lepoa.</i> Edad del Hierro.

- **Escudos:**

	<b>Edificio</b>	<b>Dirección</b>
Escudo	Tresenea	Consejo, 11
Escudo	Alberroa	Consejo, 21
Escudo	Mozteneea	Consejo, 35
Escudo de armas de Ituren	Udaletxea / Ayuntamiento	Consejo, 38
Escudo de armas de Ituren	Piscifactoría	Diseminado, 15
Escudo de armas de Ituren	Lezea	Nueva, 6
Escudo	Sagardia Jauregia	Plaza, 5
Escudo	Xoaxteneea	Puente, 5
Escudo	Arginenea	Puente, 7

### 2.- Régimen de protección. Grado 1.

Para los yacimientos declarados y sus entornos, el Ayuntamiento tramitará un Plan Especial de Protección del área afectada u otro instrumento de planeamiento de los previstos en la legislación urbanística. Hasta la aprobación definitiva de dicho Plan, el otorgamiento de licencias precisará resolución favorable de la Dirección General de Cultura, de acuerdo con lo establecido por el art. 35 de la Ley Foral 14/2005, del Patrimonio Cultural de Navarra.

La Administración municipal dará cuenta al Departamento competente en materia de Cultura de las transmisiones, traslados o actuaciones que se realicen sobre este tipo de bienes y que deban ser informados y/o autorizados por aquella.

Los bienes integrantes de esta categoría son inseparables de su entorno, por lo que no se autorizará el desmontado o desplazamiento de los mismos, salvo por causa de fuerza mayor o interés social.

Como únicos usos autorizables en el área B.I.C. se permitirán aquellos que estén ligados con la investigación, conservación, el ocio y la educación de este patrimonio y su entorno natural, siendo aplicable para estos casos la normativa foral del Decreto 21/1986, de 3 de octubre, por el que se regula la concesión de licencias para la realización de estudios, puesta en valor, excavaciones y prospecciones arqueológicas en la Comunidad Foral de Navarra o, en su caso, el reglamento que se apruebe para regular la Ley Foral 14/2005, de 22 de noviembre, del Patrimonio Cultural de Navarra.

En el entorno de protección no se autorizarán actividades incompatibles con la conservación del bien o que supongan un impacto visual negativo.

El Ayuntamiento de Ituren procurará que, mediante los procedimientos a su alcance (permutas, adquisiciones, etc.), los terrenos que ocupan estos yacimientos pasen a ser de su propiedad y procurará establecer un programa de vigilancia especial de los mismos que evite el expolio de este Patrimonio Arqueológico.

## **ART. 5. RÉGIMEN DE PROTECCIÓN DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS.**

Los yacimientos arqueológicos tendrán un entorno de protección de 100 m de radio desde el límite exterior de la delimitación de yacimiento.

En el entorno de los yacimientos catalogados y de los que puedan ser objeto de hallazgo, el régimen de protección será el siguiente:

### **a) Actividades no constructivas**

#### **Prohibidas**

- Movimientos de tierras masivos, abancalamientos y aterrazamientos.
- Explotación minera.
- Explotación de canteras.
- Extracción de gravas.
- Circulación de vehículos a motor fuera de pistas y caminos.
- Vertido o depósito de residuos y escombros.
- Instalación de elementos de publicidad.

#### **Autorizables** (previa prospección arqueológica de la zona afectada)

- Apertura de pistas y caminos.
- Desbroces y limpiezas.
- Plantación de arbolado y arbustos.

#### **Permitidas**

- El resto de actividades que no contradigan los objetivos.

### **b) Actividades constructivas**

#### **Prohibidas**

- Instalación de parques eólicos.

#### **Autorizables**

- Construcción de líneas eléctricas.
- Construcción de carreteras y grandes obras públicas.
- Construcción de otras obras públicas.
- Instalación de gaseoductos.
- Construcción de redes de saneamiento y abastecimiento.

#### **Permitidas**

- No se permite ninguna actividad constructiva.

## **ART. 6. ESCUDOS.**

Los escudos en fachadas gozan de protección legal específica según Decreto 571/1963, de 14 de marzo, sobre protección de los escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico-artístico. De acuerdo con la disposición adicional segunda de la Ley 16/1985, de 25 de junio, del patrimonio histórico español los escudos se han declarado Bienes de Interés Cultural, y por lo tanto se incluyen en el catálogo como elementos singulares protegidos, tal y como establece la disposición adicional primera de la Ley Foral 14/2005, de 20 de Noviembre de Patrimonio Cultural de Navarra.

### **Normativa de protección:**

En caso de rehabilitación del edificio deberán mantenerse en su lugar original. En el caso de ruina del edificio podrán ser trasladados a otro emplazamiento, previo informe favorable municipal y de la Sección de Patrimonio Arquitectónico de la Dirección General de Cultura-Institución Príncipe de Viana. No podrán colocarse en edificios ni cualquier otro soporte fuera del municipio de Ituren, salvo traslado a museo.

## **ART. 7. OBLIGACIÓN DE LOS PROPIETARIOS DE LOS BIENES INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO MUNICIPAL DE ITUREN.**

- a) Conservar, proteger y mantener los bienes en razón de su condición de bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.
- b) Utilizar los bienes de modo que no sea incompatible con los valores que aconsejan su conservación.
- c) Evitar su pérdida, destrucción y deterioro.
- d) Facilitar a las Administraciones Públicas los datos precisos en relación con los bienes a los efectos de su conocimiento, conservación y protección, así como permitir su examen a dicho objeto.

## **ART. 8. RÉGIMEN DE PROTECCIÓN.**

Los edificios incluidos en el catálogo son los edificios principales de cada parcela catastral reseñada.

Las edificaciones se incluyen en 2 grados de protección:

- 1.- PROTECCIÓN
- 2.- CONSERVACIÓN

Los edificios que no aparecen incluidos en el catálogo se consideran como sustituibles y no están sometidos a ningún grado de protección.

#### **ART. 9. CIERRES DE PARCELA A BASE DE LAJA DE PIEDRA COLOCADA EN VERTICAL.**

Los cierres de las características expresadas en este artículo se consideran protegidos a todos sus efectos, aun cuando no se hayan señalado en planos ni incluido en el inventario.

No podrán demolerse ni sustituirse. En el caso de afectar a proyectos u obras de interés público, se deberá tramitar su desplazamiento o su reposición en otro lugar como parte del proyecto y estará sometido a licencia municipal al margen del resto de autorizaciones que sean preceptivas para el tipo de proyecto en que se incluye.

#### **ART. 10. PROCEDIMIENTO PARA LA INCLUSIÓN DE EDIFICACIÓN EN EL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN.**

Podrán incluirse edificios en el catálogo tanto a instancia de particulares como del Ayuntamiento.

Para la inclusión se deberá solicitar informe favorable de la Dirección General de Cultura-Institución Príncipe de Viana quien establecerá el régimen de protección al que debe someterse.

Se tramitará de acuerdo con el DFL 1/2017, Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Urbanismo

#### **ART. 11. PROCEDIMIENTO PARA SUPRESIÓN DE EDIFICACIÓN DEL CATÁLOGO.**

Podrán suprimirse edificios del catálogo mediante modificación del mismo tramitada como una modificación puntual del Plan Municipal, previo informe favorable municipal y de la Sección de Patrimonio Arquitectónico de la Dirección General de Cultura-Institución Príncipe de Viana.

#### **ART. 12. PROCEDIMIENTO EN CASO DE RUINA TOTAL O PARCIAL DE UN EDIFICIO INCLUIDO EN EL CATÁLOGO.**

El procedimiento para la declaración de ruina será el establecido en la DFL 1/2017, o de la legislación que lo sustituya.

La declaración de ruina precisará de informe favorable de la Sección de Patrimonio Arquitectónico de la Dirección General de Cultura - Institución Príncipe de Viana del Gobierno de Navarra.

El expediente deberá incluir el levantamiento de planos detallados del edificio, así como fotografías de fachadas y detalles, que permitan conservar documentalmente el edificio.

Las edificaciones declaradas en ruina deberán ser sustituidas o rehabilitadas conforme a las previsiones del planeamiento, es decir, dada su protección, salvo que se tramite una modificación del Plan para su descatalogación, los edificios catalogados deberán ser rehabilitados, según el artículo 199.5 del DFL 1/2017, de 26 de julio, Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

## ART. 13. NORMATIVA DE PROTECCIÓN PARA EDIFICIOS INCLUIDOS EN GRADO 1.

### 1. Características de los edificios que lo integran.

Lo conforman aquellos edificios que por su singularidad, carácter monumental, concepción tipológica e incidencia en el entorno urbano deben ser conservados íntegramente.

### 2. Autorizaciones.

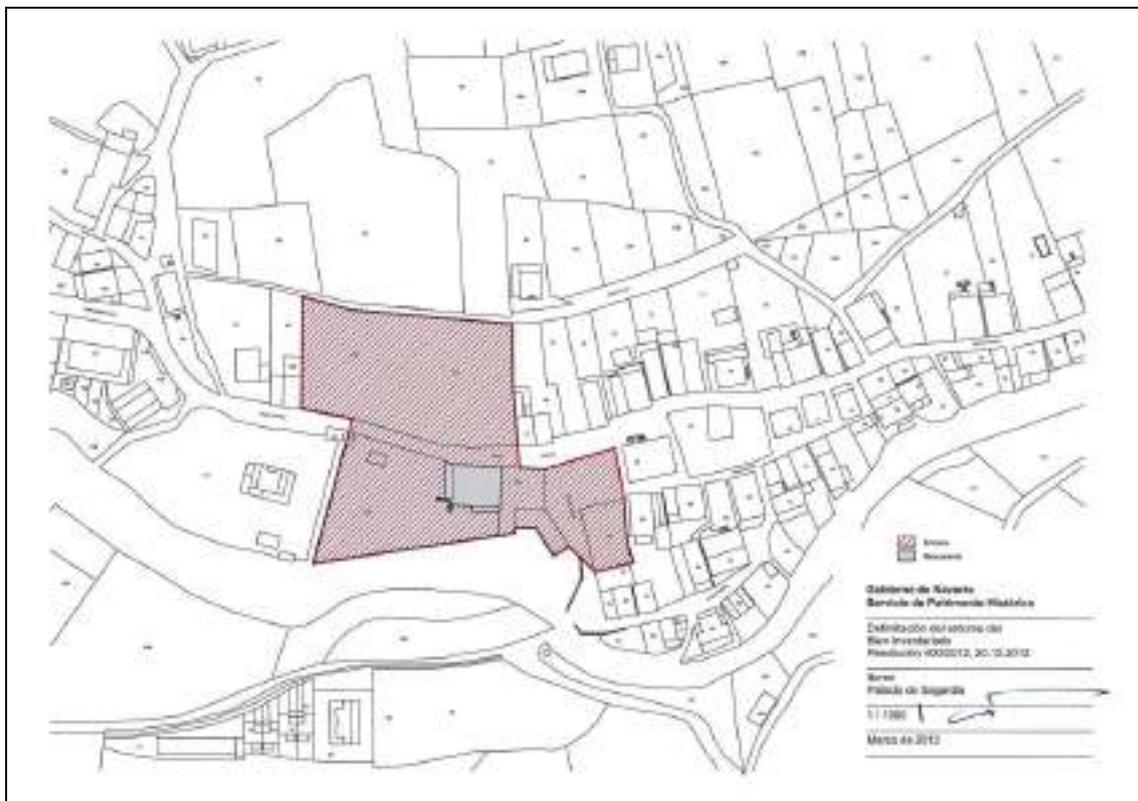
Cualquier intervención sobre el edificio requerirá informe favorable del Ayuntamiento de Ituren y de la Dirección General de Cultura - Institución Príncipe de Viana del Gobierno de Navarra.

### 3. Sagardia Jauregia

El Palacio Sagardia situado en c/ Plaza nº 5 está declarado Bien Inventariado por Resolución 400/2012, de 20 de diciembre, de la Directora General de Cultura – Institución Príncipe de Viana.

Cualquier intervención que se realice en el edificio y/o en su entorno delimitado requerirá informe favorable del Ayuntamiento de Ituren y de la Dirección General de Cultura - Institución Príncipe de Viana del Gobierno de Navarra.

El **entorno de protección del palacio Sagardia** es el grafiado en la imagen siguiente:



*La delimitación empieza por el Camino de la Vega coincidiendo con la parcela 124, bordea la parcela 124 hasta cruzar la calle Palacio, continúa bordeando la parcela 115 hasta llegar a la calle Plaza, recorriendo la calle Plaza con la parcela 49, continúa por la calle Palacio bordeando la parcela 115 hasta cruzar la calle en el punto de encuentro con la parcela 77, sigue bordeando la parcela 124 hasta topar con el Camino de la Vega, cerrando así el entorno.*

**4. Elementos que deben ser mantenidos.**

La TOTALIDAD el edificio.

**5. Método en que se pueden intervenir.**

Se actuará mediante los sistemas de RESTAURACIÓN.

**6. Posibilidad de efectuar la demolición total o parcial del edificio.**

No queda autorizada.

**7. Posibilidad de efectuar la sustitución tras la demolición.**

No queda autorizada.

**8. Actuaciones permitidas en caso de ruina del edificio.**

Las edificaciones declaradas en ruina deberán ser sustituidas o rehabilitadas conforme a las previsiones del planeamiento, es decir, dada su protección, salvo que se tramite una modificación del Plan para su descatalogación, los edificios catalogados deberán ser rehabilitados, según el artículo 199.5 del DFL 1/2017, de 26 de julio, Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

En el caso de producirse la ruina del edificio hasta el punto que se determine por parte del Ayuntamiento de Ituren su derribo total o parcial y su descatalogación, éste deberá efectuarse en las siguientes condiciones:

- Previo levantamiento de planos detallados del edificio.
- Previa numeración de las piedras o sillares de la fachada que permitan su reconstrucción arqueológica.
- Los materiales procedentes del derribo deberán almacenarse dentro de la finca en que se encuentra el edificio.
- Sobre el solar procedente del edificio, solamente podrá procederse a la reconstrucción arqueológica del edificio derribado.
- En el caso de que el derribo se haya efectuado sin la preceptiva licencia, serán de aplicación los artículos 29 y 30 del Reglamento de Disciplina Urbanística.

**9. Posibilidad de modificar las alineaciones actuales de la edificación.**

No quedan autorizadas.

**10. Posibilidad de modificación fundamental de la estructura funcional interior.**

Se autorizarán las pequeñas reformas funcionales interiores que permitan una mayor adecuación del edificio a las necesidades de carácter higiénico sanitarias vigentes.

En cualquier caso, deberán respetarse los elementos estructuradores y tipológicos del edificio.

**11. Posibilidad de modificar la conformación actual de las fachadas y cubiertas del edificio.**

No queda autorizada.

**12. Posibilidad de efectuar añadidos a la edificación.**

Con carácter de “excepcionalidad” podrá autorizarse.

**13. Posibilidad de intercomunicación del edificio a nivel de plantas con los colindantes.**

No queda autorizada.

**14. Posibilidad de efectuar la agregación de la parcela en la que se emplaza el edificio a alguna de las colindantes total o parcialmente**

Solamente se autoriza si afecta a la superficie no edificada.

**15. Posibilidad de efectuar la segregación de la parcela en la que se emplaza el edificio.**

No queda autorizada.

**16. Posibilidad de división de la propiedad por plantas.**

Autorizada para Sagardia Jauregia (nº ficha 46) y no autorizada para la Ermita de San Joaquín de Aurtitz (nº ficha 101) y la Iglesia de San Martín (nº ficha 102).

**17. Posibilidad de cambio de uso.**

Autorizado para Sagardia Jauregia (nº ficha 46) y no autorizado para la Ermita de San Joaquín de Aurtitz (nº ficha 101) y la Iglesia de San Martín (nº ficha 102).

## **ART. 14. NORMATIVA DE CONSERVACIÓN PARA EDIFICIOS INCLUIDOS EN GRADO 2.**

### **1. Características de los edificios que lo integran.**

Lo conforman aquellos edificios que poseen una concepción tipológica de interés histórico artístico y que tienen incidencia en el entorno urbano, careciendo de valor monumental y siendo conveniente únicamente la PROTECCIÓN de parte de los mismos.

### **2. Elementos que forman parte del Catálogo, y autorizaciones**

Con carácter general:

- La volumetría.
- La estructura portante general.
- Las fachadas del edificio.
- La forma y características de la cubierta.

Con carácter particular:

- Los elementos que se señalen en la ficha correspondiente.

Las intervenciones en los edificios protegidos en grado 2 requerirán informe favorable del Ayuntamiento de Ituren.

Además, requerirá informe favorable de la Sección de Patrimonio Arquitectónico de la Dirección General de Cultura-Institución Príncipe de Viana, cualquier intervención en los edificios correspondientes a las fichas números 3 y 4 (Arriberría alta y baja), 8 (Gazteneaa), 9 (Treseneaa), 27 (Udaletxea/Casa consistorial), 28 (Motzeneaa), 35 (Tuniz/Tunizea), 45 (Capilla), 47 (Landerreneaa), 52 (Arginenena), 53 (Apezteguia), 54 (Marizeneko zubia), 60 (Perosentzeneaa), 63 (Zaraindia), 78 (Sagargaraia) y 87 (Bizarroneaa).

### **3. Elementos que deben ser mantenidos.**

Los señalados explícitamente en la ficha correspondiente del edificio.

### **4. Método en que se puede intervenir.**

Se actuará mediante sistemas de REHABILITACIÓN.

### **5. Posibilidad de efectuar la demolición total o parcial del edificio.**

No queda autorizada la demolición total.

Se autoriza la demolición parcial limitada a los elementos que no son necesarios mantener. En el caso de que la actuación sobre éstos afecte a los que se deben mantener será obligatoria su reconstrucción total. En este caso se precisará de informe favorable del Ayuntamiento de Ituren y de la Institución Príncipe de Viana del Gobierno de Navarra.

## **6. Actuaciones permitidas en caso de ruina del edificio.**

Las edificaciones declaradas en ruina deberán ser sustituidas o rehabilitadas conforme a las previsiones del planeamiento, es decir, dada su protección, salvo que se tramite una modificación del Plan para su descatalogación, los edificios catalogados deberán ser rehabilitados, según el artículo 199.5 del DFL 1/2017, de 26 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Caso de producirse la ruina del edificio hasta el punto que se determine por parte del Ayuntamiento de Ituren su derribo total o parcial y su descatalogación, éste deberá efectuarse en las siguientes condiciones:

- Previo levantamiento de planos detallados del edificio.
- Previa numeración de las piedras o sillares de la fachada que permitan su reconstrucción arqueológica.
- Los materiales procedentes del derribo deberán almacenarse dentro de la finca en que se encuentra el edificio.
- Sobre el solar procedente del edificio, solamente podrá procederse a la reconstrucción arqueológica de las partes del edificio derribado que han sido catalogadas pudiendo efectuarse las adecuaciones necesarias en el resto.
- En el caso de que el derribo se haya efectuado sin la preceptiva licencia, serán de aplicación los artículos 29 y 30 del Reglamento de Disciplina Urbanística.

## **7. Posibilidad de modificar las alineaciones actuales de la edificación.**

No quedan autorizadas.

## **8. Posibilidad de modificación fundamental de la estructura funcional interior.**

Se autorizarán las reformas funcionales interna que no afecten a los elementos declarados de interés que han sido catalogados.

En cualquier caso, deberán respetarse los elementos tipológicos del edificio.

## **9. Posibilidad de efectuar añadidos a la edificación.**

Queda autorizada siempre y cuando no afecte a las fachadas declaradas de interés.

## **10. Rehabilitación energética de la edificación.**

Podrá rehabilitarse todas las fachadas reproduciendo el aspecto exterior original.

**FICHAS PORMENORIZADAS**

**ITUREN AUZOA**



<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	1
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	1	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.74
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	PIONEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite.						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite.						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>2</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	3	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.73
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	DOMINGONEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial + garaje							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Alfeizares Ventanas de fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de Sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite.					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite.					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>3</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	4	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.72
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARRIBERRIA ALTA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Arcos de sendas entradas</li> <li>- Partición carpinterías.</li> <li>- Sillería y madera de fachada.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	4
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	5	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.71
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARRIBERRIA BAJA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Arcos de sendas entradas</li> <li>- Partición carpinterías.</li> <li>- Sillería y madera de fachada.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite.						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>	Construcción nuevos añadidos.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>5</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	7	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.69
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	JOANSANTZENA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
				- Residencial.			
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal</li> <li>- Balconadas</li> <li>- Aleros</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas</li> <li>- Doble alfeizar en las ventanas.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> </ul>							
<b>ELEMENTOS PARCELA</b>							
- Cuerpo bajo con terraza cubierta.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>	Se permite cerrar el añadido existente.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>6</b>				
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	8	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.68				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	SASTRENEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Regular.			
				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aleros de fachada principal.</li> <li>- Dintel entrada.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> </ul>			
<b>ELEMENTOS PARCELA</b>				- Muro de cierre huerta							
<b><u>NORMATIVA</u></b>											
<b>Sustitución</b>	No se permite										
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite										
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)										
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.										
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.										
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)										
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite										
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.										
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y en la principal únicamente bajo cubierta.										
<b>Añadidos</b>	A mantener cierre de huerta de piedra.										

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>7</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	9	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.67
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ALBINEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de fachadas a calle.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Alero de fachada principal</li> <li>- Dintel entrada.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>				No se permite			
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite			
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)			
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.			
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.			
<b>Fachadas</b>				A mantener (S), pudiendo ampliarse el hueco pequeño de planta baja.			
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite			
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares			
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachadas trasera y lateral.			
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>8</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	10	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.22
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	GAZTENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
				- Residencial.			
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de fachadas principal e izquierda.</li> <li>- Aleros</li> <li>- Balconadas.</li> <li>- Impostas lisas.</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> </ul>							
<b>ELEMENTOS PARCELA</b>							
- Cierre de finca en piedra y verja.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N, S, E y O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral derecha. En fachada lateral izquierda únicamente balcones en ventanas centrales en plantas +1 y +2.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>9</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	11	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.21
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	TRESNEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
				- Residencial.			
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconadas</li> <li>- Alero de fachada principal</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> <li>- Escudo de piedra. BIC</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> <li>- Contraventanas</li> <li>- Sendos portones.</li> <li>- Dinteles puertas.</li> </ul>							
<b>ELEMENTOS PARCELA</b>							
- Muro de cierre huerta.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>				No se permite			
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite			
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)			
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.			
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.			
<b>Fachadas</b>				A mantener. (S y O)			
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite			
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares.			
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachada trasera.			
<b>Añadidos</b>				Construcción nuevos añadidos.			

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>10</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	12	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.20
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	APEZENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Dovelas de arco de la puerta.</li> <li>- Clave del arco.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Alfeizares ventanas.</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> <li>- Contraventanas</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>11</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	21	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.13
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ALBERROA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Alfeizares tallados</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> <li>- Contraventanas</li> <li>- Dinteles puertas.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>				No se permite			
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite			
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)			
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.			
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.			
<b>Fachadas</b>				A mantener. (S)			
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite			
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares			
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachadas trasera y laterales.			
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>12</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	13	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.19
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ALONTSONEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Balconada</li> <li>- Alfeizar tallado ventana central planta+2.</li> <li>- Arco puerta.</li> <li>- Portón</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas.</li> <li>- Recercados de huecos de ventanas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> <li>- Contraventanas.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>				No se permite			
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite			
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)			
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.			
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.			
<b>Fachadas</b>				A mantener. (S y O)			
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite.			
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares			
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachada trasera.			
<b>Añadidos</b>				Construcción nuevos añadidos.			

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>13</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	14	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.18
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ETXEBERRIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>14</b>				
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	15	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.17				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	SOTILLENEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Balaustradas.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Cadenas de sillar en las esquinas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> <li>- Contraventanas</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.							
<b>Fachadas</b>				A mantener. (S)							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares.							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachada trasera.							
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>15</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	16	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.16
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BERROETANEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial y comercio: farmacia.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Alfeizares tallados.							
- Alero.							
- Partición carpinterías.							
- Contraventanas							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbra.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>16</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	17	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.15
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MARIZENEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial y Garaje						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Balconadas.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Balaustradas.</li> <li>- Arco puerta.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite.						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite.						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>	Construcción nuevos añadidos.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>17</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	19	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.14
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARMAXEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Balaustrada.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>18</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	23	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.23
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ETEBENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Piedra tallada sobre dintel de la puerta.							
- Piedra tallada sobre ventana.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (N)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera y en la fachada principal únicamente bajo cubierta.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>19</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	22	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.6
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	LOPETXENEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial y Garaje						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite.						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite.						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera y lateral derecha.						
<b>Añadidos</b>	Añadido existente impropcedente.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>20</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	25	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.28
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	JOSTUNEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Cubiertas.</li> <li>- Muros de mampostería.</li> <li>- Alero.</li> <li>- Perrotes.</li> <li>- Imposta entre planta baja y +1.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (N)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>21</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	26	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.29
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MARIEZKERRENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>22</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	27	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.30
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ALTXUNEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Restaurante asador.						
<b>USOS EN P.E.</b>	Restaurante asador.						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>23</b>				
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	29	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.34				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	LUISENEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b><u>NORMATIVA</u></b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbreira.							
<b>Fachadas</b>				A mantener. (E)							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares.							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachadas trasera y lateral.							
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>24</b>				
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	30	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.35				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ERREKALDEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				-			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbrera.							
<b>Fachadas</b>				A mantener. (E)							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite.							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares.							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachada trasera.							
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>25</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	32	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.44
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARZNEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+2+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Hotelero/ casa rural						
<b>USOS EN P.E.</b>	Hotelero/ casa rural						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de las fachada del hastial.</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Alero.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	No se permite.						
<b>Añadidos</b>	Balconadas inadecuadas.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>26</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	34	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.46
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BEREIKOETXEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Consulta.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Elementos de piedra.							
- Aleros.							
- Perrotos.							
- Elementos de sillería.							
- Partición carpinterías.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cubrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener (N), pudiendo ampliarse los huecos pequeños de la planta bajo cubierta.						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>27</b>				
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	38	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.48				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	UDALETXEA / CASA CONSISTORIAL								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Ayuntamiento			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Ayuntamiento			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Composición de las fachadas laterales y posterior.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Perrotos.</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Arcos rebajados</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Contraventanas.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.							
<b>Fachadas</b>				A mantener. (N, S, E y O)							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				No se permite.							
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>28</b>				
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>	35	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.544				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MOTZENEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				-			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Regular.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Muros de sillería.</li> <li>- Alero de fachada principal.</li> <li>- Perrotos del alero de la fachada principal.</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Particiones carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.							
<b>Fachadas</b>				A mantener (N), pudiendo ampliarse los huecos pequeños de la planta bajo cubierta.							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachada trasera.							
<b>Añadidos</b>				Construcción nuevos añadidos.							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>29</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	5	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.45
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MIGELENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>30</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	6	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.40
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	LEZEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Alero.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Partición carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (N)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>31</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	7	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.41
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ETXAUNDINEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Zócalo</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbreira.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (N)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachadas trasera y laterales.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>32</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	8	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.54
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MARITXOA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de las fachadas.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Dintel puerta y clave del mismo.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>33</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	9-11	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.52
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MARIESTEBANBAITA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial y Garaje						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				- Elementos de sillería.			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	Pueden abrirse huecos						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Huecos 1ª planta						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales						
<b>Añadidos</b>	Construcción nuevos añadidos.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>34</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	12	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.51
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	SUNBILENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				-			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+E			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
-							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Elementos de sillería.							
- Perrotos alero							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	Mantener (N), sillería de portada en planta baja.						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Elementos singulares						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>35</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	13	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.50
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	TUNIZ (TUNIZEA)				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+2+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de las fachadas.</li> <li>- Balcones.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Impostas entre todas las plantas.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N y O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	<b>ITUREN</b>	<b>FICHA</b>	<b>36</b>
<b>CALLE</b>	NUEVA			<b>NÚMERO</b>	30B	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.37
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ANSONEA ALTA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Hotelero/ Casa rural.						
<b>USOS EN P.E.</b>	Hotelero/ Casa rural.						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aleros de fachada principal.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Particiones carpintería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N y O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>37</b>
<b>CALLE</b>	PALACIO			<b>NÚMERO</b>	4	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.79
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARANBURUNEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Reloj de sol.</li> <li>- Piedra tallada.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Particiones carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbra.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>		Construcción nuevos añadidos.					

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>38</b>
<b>CALLE</b>	PALACIO			<b>NÚMERO</b>	6	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.102
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	JOANENEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Ventanal en esquina.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener (E y S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>39</b>
<b>CALLE</b>	PALACIO			<b>NÚMERO</b>	7	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.77
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	INARREA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Balconada.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>40</b>				
<b>CALLE</b>	PALACIO			<b>NÚMERO</b>	7	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.101				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	IZEBANEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Contraventanas.</li> <li>- Particiones carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbra.							
<b>Fachadas</b>				A mantener (E), pudiendo ampliarse el hueco pequeño de la planta bajo cubierta.							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares.							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachadas trasera y lateral.							
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>41</b>
<b>CALLE</b>	PALACIO			<b>NÚMERO</b>	10	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.100
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BERTZETXEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Hotelero/ casa rural						
<b>USOS EN P.E.</b>	Hotelero/ casa rural						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aleros</li> <li>- Elementos de sillería</li> <li>- Ventana ojival.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener (N), pudiendo abrirse huecos de las mismas dimensiones de los existentes en planta baja y primera de la fachada lateral izquierda. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>	Construcción nuevos añadidos.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>42</b>
<b>CALLE</b>	PALACIO			<b>NÚMERO</b>	8	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.76
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	AZENZENA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Entramado de la fachada principal.</li> <li>- Porche</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Particiones de las carpinterías.</li> <li>- Elementos de sillería de la puerta de acceso.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cubrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>		Construcción nuevos añadidos.					

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>43</b>
<b>CALLE</b>	PALACIO			<b>NÚMERO</b>	9	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.95
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BARBENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Hotelero/ casa rural							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Hotelero/ casa rural							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Regular.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alero de fachada principal.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Particiones de las carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>				No se permite			
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite			
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)			
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.			
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.			
<b>Fachadas</b>				A mantener. (S)			
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite			
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares			
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachadas trasera y laterales, y en fachada principal únicamente en planta bajo cubierta.			
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>			<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>44</b>
<b>CALLE</b>	PALACIO		<b>NÚMERO</b>	11-1y2	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR. 120y118
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ELIZETXEA			
					<b>REHABILITADO</b> - Si	
					<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b> - B+1+BC	
					<b>USOS EN P.B.</b> - Residencial.	
					<b>USOS EN P.E</b> - Residencial.	
					<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b> - Bueno.	
					<b>ELEMENTOS SINGULARES</b> - Composición de la fachada principal. - Aleros. - Elementos de sillería. - Balcón.	
<b>NORMATIVA</b>						
<b>Sustitución</b>	No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales.					
<b>Añadidos</b>	Construcción nuevos añadidos.					

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>45</b>
<b>CALLE</b>	PLAZA	<b>NÚMERO</b>	2	<b>CATASTRAL</b>	POL.2	PAR.60	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	CAPILLA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				-			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				-			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
-				Frontón. Sala de juegos de la escuela			
<b>USOS EN P.E</b>							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				-			
				Bueno			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				-			
				Fachada de antigua Capilla			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (O)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

**Nota:** Conforme al informe del Departamento de Cultura, Turismo y Relaciones Institucionales, sobre el Plan General Municipal de Ituren anulado por sentencia nº001047/2013, las intervenciones previstas en este inmueble requieren informe favorables de la Sección de Patrimonio Arquitectónico del Departamento de Cultura, Turismo y Relaciones Institucionales, Institución Príncipe de Viana.

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>			<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>46</b>
<b>CALLE</b>	PLAZA	<b>NÚMERO</b>	5	<b>CATASTRAL</b>	POL.2	PAR.115
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	1	<b>NOMBRE</b>	<b>SAGARDIA JAUREGIA</b>			
						
<b>REHABILITADO</b>	Si					
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+2+BC					
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial					
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial					
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>			<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Todo el edificio. Composición de las fachadas, dovelas y clave del arco de la puerta de entrada, aleros, impostas, elementos de sillería, perrotos, contraventanas...</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Bien de Interés Cultural.</li> </ul>			
<b><u>NORMATIVA *</u></b>						
<b>Sustitución</b>	No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>	Las actuales					
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N, S, E y O)					
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>						
<b>Añadidos</b>						

\* Cualquier intervención que se realice en el Palacio Sagrdia y/o en su entorno de protección delimitado –este inmueble fue incoado Bien de Interés Cultural por Orden Foral 891/1990, de 17 de diciembre, del Consejero de Educación, Deporte y Juventud-, deberá contar con autorización de la Dirección General de Cultura – Institución Príncipe de Viana conforme a lo establecido en el artículo 36 de la Ley Foral 14/2005, de 22 de noviembre del Patrimonio Cultural de Navarra.

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>47</b>
<b>CALLE</b>	PLAZA	<b>NÚMERO</b>	9	<b>CATASTRAL</b>	POL.2	PAR.75	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	LANDERRENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Hotel							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Hotel.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Impostas y vigas de madera entre plantas.</li> <li>- Entramado de la fachada principal</li> <li>- Fachada de ladrillo visto.</li> <li>- Contraventanas.</li> <li>- Particiones carpinterías.</li> <li>- Composición de las esquinas.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>48</b>
<b>CALLE</b>	PUENTE			<b>NÚMERO</b>	1	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.59
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ESKIÑEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Hotelero/ casa rural.						
<b>USOS EN P.E.</b>	Hotelero/ casa rural.						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener composición. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>	Balconada lateral existente, inadecuada.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>49</b>
<b>CALLE</b>	PUENTE			<b>NÚMERO</b>	2	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.58
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ZUBIALDEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería tallados.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>50</b>
<b>CALLE</b>	PUENTE			<b>NÚMERO</b>	3	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.57
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	JOANPERITZENEIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>51</b>
<b>CALLE</b>	PUENTE			<b>NÚMERO</b>	5	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.56
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	XOAXTENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Alero principal.</li> <li>- Arco de la puerta de entrada.</li> <li>- Pórtico.</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener composición. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>52</b>
<b>CALLE</b>	PUENTE			<b>NÚMERO</b>	7	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.55
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARGINENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Ventanas ojivales talladas.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Alero de la fachada principal.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (E)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>53</b>
<b>CALLE</b>	PUENTE			<b>NÚMERO</b>	8	<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.53
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	APEZTEGIA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+2+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial y Garaje						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de fachadas a calle.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Huecos 2ª planta.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (E)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Huecos 2ª planta						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	ITUREN	<b>FICHA</b>	<b>54</b>
<b>CALLE</b>	CONSEJO			<b>NÚMERO</b>		<b>CATASTRAL</b>	POL. PAR.
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MARIZENeko ZUBIA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>							
<b>USOS EN P.B.</b>							
<b>USOS EN P.E.</b>							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				- Fábricas de piedra.			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>							
<b>Alineaciones</b>							
<b>Altura máxima</b>							
<b>Fachadas</b>							
<b>Elevación de cubierta</b>							
<b>Conservación Elementos</b>							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							

**FICHAS PORMENORIZADAS**

**LATSAGA AUZOA**



<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>55</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	2	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.3
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	GALANTENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Hotelero/ casa rural.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Hotelero/ casa rural.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Alfeizares tallados.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>	Construcción nuevos añadidos.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>56</b>				
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	3	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.4				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ERREMENTARIENEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Regular.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				- Alero. - Sillares.							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>	No se permite										
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite										
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)										
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.										
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.										
<b>Fachadas</b>	A mantener composición. (S)										
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite										
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.										
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral, y en la principal, únicamente en planta bajo cubierta.										
<b>Añadidos</b>	Construcción nuevos añadidos.										

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>57</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	4	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.5
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BASERNEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Alfeizares tallados.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>58</b>				
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	5	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.6				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MARISAGARDINEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>	No se permite										
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite										
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)										
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.										
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.										
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)										
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite										
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.										
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.										
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>59</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	6	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.9
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	PIPERRENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Muros de mampostería.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Particiones carpinterías.</li> </ul>							
<b><u>NORMATIVA</u></b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbreira.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachadas trasera y laterales.					
<b>Añadidos</b>		Construcción nuevos añadidos.					

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>60</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	7	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.10
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	PEROSENTZENA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Entramado de la fachada principal.</li> <li>- Escudo.</li> <li>- Alero.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Porche.</li> <li>- Columna.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>61</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	8	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.17
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MIKELENEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Arco de la puerta de entrada.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener composición. (E)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>	Añadido existente improcedente.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>62</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	9	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.18
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	KAPAGILLENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>63</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	10	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.20
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ZARAINDIA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+2+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> <li>- Particiones de las carpinterías.</li> <li>- Balconada en la fachada sur.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (E y S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>64</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	11	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.25
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	LATSAGANEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Escudo.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>65</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	12	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.26
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	LATSAGANETTIKIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Entramados de madera.</li> <li>- Jabalcones.</li> <li>- Columna en planta baja.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Particiones carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>				No se permite			
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite			
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)			
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.			
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbrera.			
<b>Fachadas</b>				A mantener. (E)			
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite			
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares.			
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>66</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	13	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.27
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	AIORONEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Balconada.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>67</b>
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	15	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.37
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	JOSEFATENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener composición. (E)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	LATSAGA	<b>FICHA</b>	<b>68</b>				
<b>CALLE</b>	LATSAGA			<b>NÚMERO</b>	16	<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.36				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ERROTAZAIENEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cubrera.							
<b>Fachadas</b>				A mantener. (E)							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares.							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				En fachada trasera.							
<b>Añadidos</b>											

**FICHAS PORMENORIZADAS**

**AURTITZ AUZOA**



<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>69</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	1	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.110	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	APEZENEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Puerta en arco.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y lateral.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>70</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	3	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.100	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	APEZENEVERRIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Zócalo de piedra.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Particiones carpinterías.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbreira.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (N)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>71</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	4	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.74	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	JURDANENEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Arco rebajado de la puerta de entrada.</li> <li>- Escudo.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (E)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>	Añadido existente improcedente.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>72</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	5	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.73	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MARENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Arco de la puerta de entrada.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (E)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>		Añadido existente impropcedente.					

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>73</b>			
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	7	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.72				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ILLALLENEA							
				<b>REHABILITADO</b>				- No		
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+2+BC		
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.		
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.		
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Regular.		
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>						
<b>NORMATIVA</b>										
<b>Sustitución</b>		No se permite								
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite								
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)								
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.								
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbreira.								
<b>Fachadas</b>		A mantener (S), pudiendo ampliarse los huecos pequeños de la planta bajo cubierta.								
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite								
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.								
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachadas trasera y laterales, en la fachada principal, únicamente en la planta bajo cubierta.								
<b>Añadidos</b>										

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>74</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	8	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.28	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BERUETENA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial y Garaje						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Dintel tallado de una de las puertas.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Escudo.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (E)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AUTITZ	<b>FICHA</b>	<b>75</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	10	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.27	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MIGELTXONEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	No						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Regular.				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener (S), pudiéndose ampliar los huecos laterales de la planta bajo cubierta.						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>76</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	11	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.7	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BURRIÑENEABERRIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>77</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	14	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.24	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	GIZONXURIENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Regular.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Balconada.							
- Alfeizares tallados.							
- Aleros.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>78</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	16	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.17	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	SAGARGARAIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconadas.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Arco rebajado de la puerta de entrada.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>		En fachada trasera.					
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>79</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	17	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.35	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	SAGARDIBEREA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener composición (S) con los sillares.						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachada trasera.						
<b>Añadidos</b>	Balconada y barandilla existentes, inadecuadas.						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>80</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	18	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.25	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	AXOLEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Alfeizares tallados.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
- Particiones carpinterías.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>81</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	20	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.30	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARRETXEA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B+1+BC						
<b>USOS EN P.B.</b>	Residencial						
<b>USOS EN P.E.</b>	Residencial						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de la propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales.						
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>82</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	21	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.32	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ALDAITEGIATTIKIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Arco rebajado de la puerta de entrada.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>83</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	22	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.34	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ALDAITEGIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Alfeizares tallados.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (O)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>84</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	22C	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.40	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	DORREA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Dinteles y alfeizares ventanas.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>							
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbreira.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (F)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>85</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	24	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.38	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	UGALDEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Arco rebajado de la puerta de acceso.							
- Piedra tallada bajo ventana.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>86</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	25	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.60	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ETXEBERRIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Dintel de la puerta de acceso tallado.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (E)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>87</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	27	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.70	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	BIZARRONEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC+A			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Mirador.							
- Aleros.							
- Cubierta.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>		Terraza inadecuada en planta baja.					

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>88</b>
<b>CALLE</b>	ALTA	<b>NÚMERO</b>	28	<b>CATASTRAL</b>	POL.3	PAR.62	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ARGINENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>89</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	2	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.56
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	IRIGOIENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (S)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>90</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	4	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.61
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	MATXATXIPIA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener composición. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>91</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	8	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.63
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	TOMASENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+2+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>92</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	10	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.66
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	TALLERREA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Alfeizares tallados.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cubrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>93</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	11	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.65
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	SERORENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Balconada.							
- Barandado.							
- Aleros.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbrera.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>94</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	14	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.78
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	DOMEKANEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Escudo.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Dintel tallado de la puerta de acceso.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbra.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (N)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>95</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	16	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.79
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	KATXALIÑENEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Composición de la fachada principal.							
- Aleros.							
- Zócalo de piedra.							
- Elementos de sillería.							
- Alfeizares tallados.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera.						
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>96</b>				
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	18	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.83				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	OSTATUA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Hotel/ Ostatuta			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Hotel/ Ostatua			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>	No se permite										
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite										
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)										
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.										
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cubrera.										
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)										
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite										
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.										
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>											
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>97</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	22	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.93
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	GOIARANEA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Residencial.							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Residencial.							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Bueno.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Balconada.</li> <li>- Barandillas planta bajo cubierta.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>		No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>		No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>		División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)					
<b>Alineaciones</b>		Las existentes.					
<b>Altura máxima</b>		Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>		A mantener. (S)					
<b>Elevación de cubierta</b>		No se permite					
<b>Conservación Elementos</b>		Todos los elementos singulares.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>98</b>				
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	20	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.94				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	ETXEBERTXEA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Balconadas.</li> <li>- Alfeizares tallados.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>				No se permite							
<b>Agregación a otras parcelas</b>				No se permite							
<b>Segregación de parcela</b>				División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)							
<b>Alineaciones</b>				Las existentes.							
<b>Altura máxima</b>				Las actuales a alero y cumbre.							
<b>Fachadas</b>				A mantener. (S)							
<b>Elevación de cubierta</b>				No se permite							
<b>Conservación Elementos</b>				Todos los elementos singulares,							
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>											
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTIZ	<b>FICHA</b>	<b>99</b>
<b>CALLE</b>	BAJA			<b>NÚMERO</b>	28	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.84
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	FRONTOIA				
							
<b>REHABILITADO</b>	Si						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B						
<b>USOS EN P.B.</b>	Frontón						
<b>USOS EN P.E.</b>							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno				- Cubierta.			
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>							
<b>Alineaciones</b>	Las actuales						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbrera						
<b>Fachadas</b>							
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite.						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>							
<b>Añadidos</b>							

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>	AURTITZ	<b>FICHA</b>	<b>100</b>
<b>CALLE</b>		<b>NÚMERO</b>		<b>CATASTRAL</b>		POL.	PAR.
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	TOLOREA				
				<b>REHABILITADO</b>			
				- No			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>			
				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>			
- Desuso							
<b>USOS EN P.E</b>							
- Desuso							
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>							
- Malo.							
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>							
- Alfeizares tallados.							
- Elementos de sillería.							
<b>NORMATIVA</b>							
<b>Sustitución</b>	No se permite						
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite						
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)						
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.						
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.						
<b>Fachadas</b>	A mantener composición y sillares. (O)						
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite						
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.						
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>	En fachadas trasera y laterales, y en la principal únicamente en planta bajo cubierta.						
<b>Añadidos</b>							

**FICHAS PORMENORIZADAS**

**DISEMINADO. S.N.U**



<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>		<b>BARRIO</b>	<b>FICHA</b>	<b>101</b>
<b>CALLE</b>	SAN JOAQUIN	<b>NÚMERO</b>	<b>CATASTRAL</b>	POL.3 PAR.442
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	1	<b>NOMBRE</b>	ERMITA DE SAN JOAQUIN AURTITZ	
				
<b>REHABILITADO</b>	Si			
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>	B			
<b>USOS EN P.B.</b>	Iglesia			
<b>USOS EN P.E.</b>				
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>		<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>		
- Bueno		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Escaleras de acceso y entrada elevada.</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>		
<b>NORMATIVA</b>				
<b>Sustitución</b>	No se permite			
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite			
<b>Segregación de parcela</b>				
<b>Alineaciones</b>	Las actuales			
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.			
<b>Fachadas</b>	A mantener (N, S, E y O)			
<b>Elevación de cubierta</b>				
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares.			
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>				
<b>Añadidos</b>				

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>			<b>BARRIO</b>		<b>FICHA</b>	<b>102</b>
<b>CALLE</b>	EUZEATARIA		<b>NÚMERO</b>		<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.445
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	1	<b>NOMBRE</b>	IGLESIA DE SAN MARTIN Y CEMENTERIO			
						
<b>REHABILITADO</b>						
<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>						
<b>USOS EN P.B.</b>	Iglesia					
<b>USOS EN P.E.</b>						
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>			<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>			
- Bueno			- Todo el conjunto			
<b><u>NORMATIVA</u></b>						
<b>Sustitución</b>	No se permite					
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite					
<b>Segregación de parcela</b>						
<b>Alineaciones</b>	Las actuales					
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbre.					
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N, S, E y O)					
<b>Elevación de cubierta</b>						
<b>Conservación Elementos</b>	Todo el conjunto.					
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>						

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>		<b>FICHA</b>	<b>103</b>				
<b>CALLE</b>	DISEMINADO			<b>NÚMERO</b>		<b>CATASTRAL</b>	POL.2 PAR.103				
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	2	<b>NOMBRE</b>	PISCIFACTORIA								
				<b>REHABILITADO</b>				- Si			
				<b>Nº PLANTAS EDIFICACIÓN</b>				- B+1+BC			
				<b>USOS EN P.B.</b>				- Residencial.			
				<b>USOS EN P.E</b>				- Residencial.			
				<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>				- Bueno.			
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Composición de la fachada principal.</li> <li>- Aleros.</li> <li>- Escudo. BIC</li> <li>- Elementos de sillería.</li> </ul>							
<b>NORMATIVA</b>											
<b>Sustitución</b>	No se permite										
<b>Agregación a otras parcelas</b>	No se permite										
<b>Segregación de parcela</b>	División de propiedad dentro del edificio (Horizontal)										
<b>Alineaciones</b>	Las existentes.										
<b>Altura máxima</b>	Las actuales a alero y cumbreira.										
<b>Fachadas</b>	A mantener. (N)										
<b>Elevación de cubierta</b>	No se permite										
<b>Conservación Elementos</b>	Todos los elementos singulares										
<b>Nuevos Balcones/miradores</b>											
<b>Añadidos</b>											

<b>CATÁLOGO EDIFICIOS DE INTERÉS</b>				<b>BARRIO</b>		<b>FICHA</b>	<b>104</b>
<b>CALLE</b>	DISEMINADO			<b>NÚMERO</b>		<b>CATASTRAL</b>	POL.1 PAR.38
<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	3	<b>NOMBRE</b>	<b>CALERA</b>				

